



Varde Kommune

Åben Tillægsdagsorden

til

Udvalget for Plan og Teknik

- Mødedato: Torsdag den 4. juni 2015
- Mødetidspunkt: 12:30 Besigtigelsestur Holme Å
14:30 Udvalgsmøde
- Mødested: Besigtigelse: Kanalvej 16, 6823 Ansager
Udvalgsmøde: Store mødesal, materielgården i Sig
- Deltagere: Preben Friis-Hauge, Connie Høj, Anders Linde, Poul Rosendahl, Mads Sørensen, Kjeld Anker Espersen, Niels Christiansen
- Fraværende: Ingen
- Referent: Pia Koch Hauge



Indholdsfortegnelse

	Side
495. Godkendelse af dagsorden	1072
496. Kommuneplantillæg - Vindmøller ved Ulvemosen og Bækhede Plantage	1073
497. Lokalplan - Vindmøller ved Ulvemose og Bækhede Plantage	1076
Bilagsliste	1079
Underskriftsblad	1080



495. Godkendelse af dagsorden

Dok.nr.: 8425
Sagsid.:
Initialer: 38107
Åben sag



496. Kommuneplantillæg - Vindmøller ved Ulvemosen og Bækhede Plantage

Dok.nr.: 8366
Sagsid.: 14/15230
Initialer: joma
Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg 17 for et område til vindmøller ved Ulvemose og Bækhede Plantage blev vedtaget i Byrådet 3. marts 2015. Efterfølgende har kommuneplantillægget med tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport været fremlagt i høring i perioden fra 9. marts til 12. maj 2015.

Kommuneplantillægget åbner mulighed for, at der kan lokalplanlægges for 10 vindmøller med en totalhøjde på knap 150 m opført i et buet forløb. Planforslagene er omfattet af kravet om miljøvurdering i henhold til reglerne i VVM-bekendtgørelsen og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ved høringsfristens udløb var der indkommet 35 hørings svar til planforslagene. Hovedparten af bemærkninger og spørgsmål til miljøvurderingen vedrører:

- Helbredspåvirkninger affødt af støj og skyggekast fra vindmøllerne
- Visuel påvirkning af landskabet
- Naturbeskyttelse – flora og fauna
- Påvirkning af produktionsdyr
- Ejendomsværditab

Det er det generelle indtryk af hørings svarene, at de berørte borgere er stærkt bekymrede for de helbredsmæssige gener i form af støj og skyggekast, der kan være forbundet med møllerne. For en nærmere gennemgang og vurdering af de fremkomne hørings svar henvises til Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 3, Lokalplan 25.10.L03 med tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport med udkast til Byrådets vurdering af disse.

Til tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport er der to redaktionelle rettelser i farvekoderne i signaturforklaringen på figur 7.4-4 side 191 og figur 7.4-7 side 195.

Forvaltningens vurdering

Projektet er blevet vurderet i henhold til VVM-bekendtgørelsen og lov om miljøvurdering af planer og programmer. Forvaltningen vurderer, at VVM-redegørelse og Miljørapport godtgør, at der kan opstilles 10 vindmøller i området ved Ulvemose og Bækhede Plantage inden for rammerne af gældende lovgivning, og at møllerne vil kunne drives, således at ingen nabobeboelse vil blive belastet med støj eller skyggekast, der ligger ud over gældende lovgivning og vejledninger. Det er endvidere forvaltningens vurdering, at projektet vil bidrage væsentligt til at opfylde Varde Kommunes målsætning om, at produktionen af el fra vindmøller i 2020 skal udgøre 40 % af elforbruget i Varde Kommune.

Den væsentligste ændring i forhold til det tidligere vindmølleprojekt er, at det forudsættes, at de 10 eksisterende vindmøller ved Gunderup og Routhøje nedtages til



sokkel, før de nye møller sættes i drift, og at soklerne herefter fjernes til 1 m under terræn.

Det er forvaltningens vurdering, at knap 150 m høje vindmøller i sagens natur vil blive synlige i landskabet, uanset hvor de placeres i kommunen. VVM-redegørelsen og Miljørapport dokumenterer, at afstandskravet og det maksimalt tilladte støjniveau kan overholdes til samtlige naboer. Det vurderes endvidere i VVM-redegørelse og Miljørapport, at den samlede visuelle påvirkning af landskabet og samspillet med andre møller er ubetænkeligt, og at vindmøllerne ikke vil påvirke øvrige miljø- og naturinteresser væsentligt.

Følgende afværgeforanstaltninger foreslås:

- Der etableres skyggestop på møllerne, således at vejledende grænse på maksimalt 10 skyggetimer pr. år. overholdes.
- Møllevingerne overfladebehandles med et glanstal på maksimalt 30, som dæmper refleksion fra vingerne.
- Mølle nr. 10 standses ved vindhastigheder under 6 m/s fra solnedgang til solopgang i sensommeren/efteråret (ultimo juli – ultimo september), hvilket vil reducere de potentielle dødsfald for flagermus med 70-90 %.

Det vurderes sammenfattende i VVM-redegørelse og Miljørapport, at vindmølleprojektet kan gennemføres med de beskrevne afværgeforanstaltninger uden uacceptable miljøpåvirkninger. Projektet understøtter kommunens klimamål for 2020 og bidrager til en reduktion af emissioner, der kan påvirke miljøet negativt. Projektet er blevet vurderet i henhold til VVM-bekendtgørelsen og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Konsekvens i forhold til visionen

Vindmølleprojektet er i overensstemmelse med Kommuneplan 2013 og understøtter Byrådets målsætning om at arbejde for, at der kan etableres CO₂-neutrale energianlæg som vindmøller, biogas- og solfangeranlæg i tilknytning til kollektive energiforsyningsanlæg.

Retsgrundlag

Lov om planlægning
Lov om miljøvurdering af planer og programmer
Lov om fremme af vedvarende energi
Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning
Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller
Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse
Bekendtgørelse om støj fra vindmøller
Naturbeskyttelsesloven
Kommuneplan 2013

Økonomi

Den grønne ordning fastlægger, at den, der opstiller vindmøller, skal betale 88.000 kr. for hver opført MW kapacitet. Pengene indgår i en pulje for den pågældende kommune. Ved Ulvemose og Bækhede Plantage drejer det sig om ca. 30 MW, og i alt 2.600.000 kr. Puljen administreres af Energinet.dk. På baggrund af ansøgning fra kommunen kan Energinet.dk give tilsagn til udgifter, som Byrådet afholder til anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige, rekreative værdier, kulturelle og informative aktiviteter i lokale



foreninger m.v. i kommunen. Varde Kommune har vedtaget retningslinjer for anvendelse af den grønne pulje.

Høring

Forslaget har været i offentlig høring i perioden fra 9. marts til 12. maj 2015. I henhold til planlovens § 27, stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har haft lejlighed til at udtale sig.

Bilag:

1	Åben	Modtagne høringsvar Ulvemose 1-35.pdf	74533/15
2	Åben	Kommuneplantillæg nr 17.pdf	77347/15
3	Åben	Program for overvågning af støj m.m.pdf	77501/15
4	Åben	VVM-tilladelse.pdf	77500/15
5	Åben	VVM-redegørelse og Miljørapport.pdf	77534/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Tillæg 17 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

at resumé af indkomne bidrag til forslag til Kommuneplantillæg 03, forslag til lokalplan 25.10.L03 med tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport og udkast til Byrådets vurdering af disse godkendes,

at udkast til VVM-tilladelse godkendes, og

at overvågningsprogrammet tiltrædes.



497. Lokalplan - Vindmøller ved Ulvemose og Bækhede Plantage

Dok.nr.: 8368
Sagsid.: 15/764
Initialer: joma
Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 25.10.L03 – Vindmøller ved Ulvemose og Bækhede Plantage blev vedtaget i byrådets 3. marts 2015. Efterfølgende har planforslaget været fremlagt i offentlig høring i perioden 9. marts til 12. maj 2015.

Lokalplanen har blandt andet til formål:

- at** fastlægge lokalplanområdets anvendelse til opstilling af op til 10 vindmøller med tilhørende elforsyningsanlæg og lignende, herunder transformatorstation og koblingsstationer,
- at** sikre, at vindmøllene fremtræder ensartede og harmoniske i landskabet,
- at** minimere anlæggets genevirkninger ved nabobeboelse og omgivelser,
- at** tilgodese jordbrugets interesser ved, at vindmøller og tilkørselsveje bliver placeret, hvor de generer landbrugsdriften mindst muligt,
- at** sikre området retableret, når vindmølledriften ophører.

Ved høringsfristens udløb var der indkommet 35 høringssvar til planforslagene. For en nærmere gennemgang og vurdering af de fremkomne høringssvar henvises til Resumé af indkomne bidrag til Kommuneplantillæg 3, Lokalplan 25.10.L03 med tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport med udkast til Byrådets vurdering af disse.

Forslag til Tillæg 17 til Kommuneplan 2013 skal vedtages, før nærværende forslag til lokalplan kan vedtages.

VVM-redegørelse og Miljøvurdering

Der er udarbejdet en fælles miljørapport for Tillæg 17 til Kommuneplan 2013 og Lokalplanforslag 25.10.L03 i henhold til VVM-bekendtgørelsen og lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det fremgår af VVM-redegørelsen og Miljørapporten at vindmølleprojektet overholder lovgivningens krav, og det vurderes, at projektet i øvrigt ikke påvirker miljø- og naturinteresser væsentligt.

Forvaltningens vurdering

Lokalplanforslaget adskiller sig principielt ikke fra den tidligere godkendte lokalplan for vindmøller ved Ulvemose og Bækhede Plantage bortset fra, at der redegøres for konklusionen i den nye VVM-redegørelse og Miljørapport. Den væsentligste ændring i forhold til tidligere projekt er, at de 10 eksisterende vindmøller ved Gunderup og Routhøje forudsættes nedtaget til sokkel i forbindelse med idriftsættelsen af de vindmøller, lokalplanen åbner mulighed for. Opstillingsmønstret og maksimal højde på vindmøllerne svarer til det oprindelige projekt.

VVM-redegørelsen og Miljørapport dokumenterer, at afstandskravet og det maksimalt tilladte støjniveau kan overholdes for samtlige naboboliger. Det vurderes endvidere i VVM-redegørelse og Miljørapport, at den samlede visuelle påvirkning af landskabet og



samspillet med andre vindmøller er ubetænkeligt, og at vindmøllerne ikke vil påvirke øvrige miljø- og naturinteresser væsentligt.

Sammenfattende vurderer VVM-redegørelse og Miljørapport, at vindmølleprojektet kan gennemføres med de beskrevne afværgeforanstaltninger uden uacceptable miljøpåvirkninger. Projektet understøtter kommunens klimamål for 2020 og bidrager til en reduktion af emissioner, der kan påvirke miljøet negativt.

Konsekvens i forhold til visionen

Vindmølleprojektet er i overensstemmelse med Kommuneplan 2013 og understøtter Byrådets målsætning om at arbejde for, at der kan etableres CO₂-neutrale energianlæg som vindmøller, biogas- og solfangeranlæg i tilknytning til kollektive energiforsyningsanlæg.

Retsgrundlag

Lov om planlægning
Lov om miljøvurdering af planer og programmer
Lov om fremme af vedvarende energi
Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning
Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller
Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse
Bekendtgørelse om støj fra vindmøller
Naturbeskyttelsesloven
Kommuneplan 2013

Økonomi

Den grønne ordning fastlægger, at den, der opstiller vindmøller, skal betale 88.000 kr. for hver opført MW kapacitet. Pengene indgår i en pulje for den pågældende kommune. Ved Ulvemose og Bækhede Plantage drejer det sig om ca. 30 MW, og i alt 2.600.000 kr. Puljen administreres af Energinet.dk. På baggrund af ansøgning fra kommunen kan Energinet.dk give tilsagn om tilskud til udgifter, som Byrådet afholder til anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige, rekreative værdier, kulturelle og informative aktiviteter i lokale foreninger m.v. i kommunen. Varde Kommune har vedtaget retningslinjer for anvendelse af den grønne pulje.

Høring

Forslag til Lokalplan 25.10.L03 har været i offentlig høring i perioden 9.marts til 12. maj 2015. I henhold til planlovens § 27, stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelse af planen ikke ske, før de pågældende har haft lejlighed til at udtale sig.

Bilag:

1	Åben Modtagne høringssvar Ulvemose 1-35.pdf	74533/15
2	Åben Lokalplan 25.10.L03 - vindmøller ved Ulvemosen.pdf	77400/15
3	Åben VVM-redegørelse og Miljørapport.pdf	77534/15

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,



at forslag til lokalplan 25.10.L03 vedtages endeligt, og

at resumé af indkomne bidrag til forslag til Kommuneplantillæg 03, forslag til lokalplan 25.10.L03 med tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport og udkast til Byrådets vurdering af disse godkendes.



Bilagsliste

- 496. Kommuneplantillæg - Vindmøller ved Ulvemosen og Bækhede Plantage
 - 1. Modtagne høringssvar Ulvemose 1-35.pdf (74533/15)
 - 2. Kommuneplantillæg nr 17.pdf (77347/15)
 - 3. Program for overvågning af støj m.m.pdf (77501/15)
 - 4. VVM-tilladelse.pdf (77500/15)
 - 5. VVM-redegørelse og Miljørapport.pdf (77534/15)

- 497. Lokalplan - Vindmøller ved Ulvemose og Bækhede Plantage
 - 1. Modtagne høringssvar Ulvemose 1-35.pdf (74533/15)
 - 2. Lokalplan 25.10.L03 - vindmøller ved Ulvemosen.pdf (77400/15)
 - 3. VVM-redegørelse og Miljørapport.pdf (77534/15)



Underskriftsblad

Preben Friis-Hauge

Connie Høj

Anders Linde

Poul Rosendahl

Mads Sørensen

Kjeld Anker Espersen

Niels Christiansen